

P.U.G. PLAN URBANISTIC GENERAL
Comuna CIRLIGELE
Satul : BONTESTI
3 REGLEMENTĂRI URBANISTICE

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA INTRAVILANULUI INTRAVILAN PROPUȘ
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV A UNITATII TERITORIALE DE BAZA

ZONIFICARE

- ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA
- ZONA AFERENTA CONSTRUCTIILOR TEHNICO EDILITARE
- ZONE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- APE
- PADURI
- TERENURI NEPRODUCTIVE
- ZONE CU RISCURI NATURALE (INUNDATII)
- ZONA PROTEJATA - Padurea Dalhauti - ROSPA 0141

ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE

- ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONA DE PROTECTIE SANITARA
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE

DRUMURI

- DRUMURI - DN, DJ, DC

STRAZI

- STRAZI PROPUSE PENTRU LARGIRE SI MODERNIZARE
- STRAZI PROPUSE PE TRASEE NOI
- AMENAJARE INTERSECTII
- REFACERE POD

AVIZAT

CONSILIUL JUDETEAN VRANCEA
DIRECTIA ARHITECT SEF

APROBAT

CONSILIUL LOCAL CIRLELE

ARHITECT COORDONATOR - Arh. VASILE FLORIN MANDRU

S.C. ROMELECTRO PROD SRL		Beneficiar:	PRIMARIA comunei CIRLIGELE Jud. VRANCEA	Pt. nr. 91/2009
Director	Ing. Negrila I. N.	Scara	1:5000	Faza
Sef proiect	Carb. Negrila L.	Proiectat	Ing. Filip Liana	P.U.G.
Desenat	Carb. Negrila L.	Data:	2013	Pi.
		Titlu proiect:	REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL Comuna CIRLIGELE, Jud. VRANCEA	
		Titlu planșei:	REGLEMENTĂRI URBANISTICE Satul BONTESTI	

BILANT TERITORIAL
SAT BONTESTI

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
Locuințe și funcțiuni complementare	14,06	17,63	18,30	17,06
Unități industriale și depozite	1,95	2,44	2,82	2,63
Unități agro-zootehnice	0,51	0,64	-	-
Instituții și servicii de interes public	0,72	0,90	0,80	0,75
Căi de comunicație și transport	5,52	6,92	7,26	6,77
din care:				
• Rutier	(5,52)	(6,92)	(7,26)	(6,77)
• Feroviar	-	-	-	-
• Aerian	-	-	-	-
• Naval	-	-	-	-
Spații verzi, sport, agrement, protecție	-	-	0,36	0,34
Construcții tehnico-edilitare	0,14	0,18	0,14	0,13
Gospodărie comună, cimitir	0,21	0,26	0,23	0,21
Destinație specială	-	-	-	-
Terenuri libere	50,38	63,16	70,62	65,84
Ape	3,59	4,50	3,59	3,34
Păduri	-	-	-	-
Terenuri neproductive	2,69	3,37	3,14	2,93
TOTAL INTRAVILAN	79,77	100,00	107,26	100,00

BILANT DE TRUPURI
SAT BONTESTI

Nr. trup	Specificație	Suprafață (ha.)
		Propus
3T1	Localitatea de bază	98,12
3T2	Zonă locuințe	4,68
3T3	Zonă locuințe	3,40
3T4	Zonă locuințe	Inclus în 3T1
3T5	Zonă locuințe	0,30
3T6	S.C.AL.FI.ME.AGRI SRL+ RADP	0,76
TOTAL		107,26

SITURI ARHEOLOGICE

VN-I-s-B-06358 (Cod RAN: 175769.01)	Situl arheologic de sat Bontesti; la Bontesti	"La Fântâni", pe malul stâng al râului Mera
VN-I-m-B-06358.01 (Cod RAN: 175769.01.02)	Așezare sat Bontesti; comuna Cărligele	"La Fântâni", pe malul stâng al râului Mera
VN-I-m-B-06358.02 (Cod RAN: 175769.01.01)	Așezare sat Bontesti; comuna Cărligele	"La Fântâni", pe malul stâng al râului Mera

MONUMENTE ISTORICE

Cod LMI 2004	Denumirea	Localitatea	Adresa	Datarea
VN-II-m-B-06498	BISERICA "Sf. Voievozi"	Sat BONTESTI	Sat BONTESTI com. CIRLIGELE JUD. VRANCEA	1694 - 1702

NOTA
Zona de protecție a monumentelor istorice se stabilește pe baza studiilor de specialitate întocmite de persoane atestate prin grija Direcției monumentelor istorice și în colaborare cu organe de specialitate ale MAPPM și ale autorităților publice locale (Legea 41/1995)

ZONA DE PROTECȚIE INTRAVILAN - 200 m
ZONA DE PROTECȚIE EXTRAVILAN - 500m

NOTA

- ÎN CAZUL CÂND PE STRADA PRINCIPALĂ SE PREVEDE CANALIZARE, PROFILUL TRANSVERSAL VA AVEA BORDURI DENIVELATE, IAR SPATUL AFERENT RIGOLEI VA FI ÎNLOCUIT CU ZONĂ VERDE.
- TROTUARELE POT FI ÎNCĂLĂTITE DIN DALE PREFABRICATE DIN BETON SAU PAVAJ DE TIP MIC.
- STRĂZILE PRINCIPALE ȘI SECUNDARE BALASTATE VOR FI PREVĂZUTE CU ÎMBRĂCĂMINTE DIN BOLOVANI DE RÂU.
- NU SE VOR EXECUTA LUCRĂRI ÎN ZONA STRĂZILOR FĂRĂ AVIZUL ORGANULUI CE ADMINISTREAZĂ DRUMUL.

TABEL CU ELEMENTELE GEOMETRICE AL STRĂZILOR

ELEMENTUL PROFILULUI TRANSVERSAL	NOTAȚIE	STRADA			
		DR. NAȚIONAL	DR. JUDEȚEAN	DR. COMUNAL	DR. COMUNAL
TROTUARE	TR	2 X 0,75m	2 X 0,75m	2 X 0,75m	2 X 0,75m
SANȚ SAU RIGOLĂ	ST	2 X 1,25 m	2 X 1,25 m	2 X 1,25 m	2 X 1,25 m
ACOSTAMENTE	AC	2 X 1,00 m	2 X 1,00 m	2 X 0,75 m	2 X 0,75 m
PARTIE CAROSABILA	PC	8,00 m	6,00 m	5,50 m	3,50 m
DIST. ÎNTRE FRONT CONSTRUCȚIE	L1	26,00 m	24,00 m	20,00 m	18,00 m
ZONĂ VERDE + BORDURI	ZV	2 X 1,25 m	2 X 1,25 m	2 X 1,25 m	

LEGENDĂ

- 2 SUPRAFETE ATRASE ÎN INTRAVILAN PRIN P.U.G. conform ANEXA
- 4 SUPRAFETE SCOASE DIN INTRAVILAN PRIN P.U.G. conform ANEXA

SCUAR

SCOALA cls 1-8

MOARA - Ciucur Daniela SC

P.F. CIUCIUR MARICEL - comert

PALPROD SRL - comert

SC AL. FI. ME. AGRI SRL - vinificație

BIROURI R.A.D.P.

SC VINCON SA Focsani - depozit și centru vinificație

1 - 1
PROFIL TRANSVERSAL - STRADĂ PRINCIPALĂ ÎN LOCALITĂȚI

I - CU SANȚ SAU RIGOLĂ
II - CU BORDURĂ

2 - 2
PROFIL TRANSVERSAL - STRADĂ SECUNDARĂ ÎN LOCALITĂȚI